

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ  
PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN  
AN GIA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 97/2020/CV-AGI-IR

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 25 tháng 11 năm 2020

**CÔNG BỐ THÔNG TIN  
TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ CỦA ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC  
VÀ SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN TP.HCM**

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP.HCM

- Tên tổ chức : CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN AN GIA  
- Mã chứng khoán : AGG  
- Địa chỉ trụ sở chính : 30 Nguyễn Thị Diệu, Phường 6, Quận 3, Tp HCM  
- Điện thoại : (84) 3930 3366  
- Website : <https://angia.com.vn/>  
- Người thực hiện CBTT : Nguyễn Trung Tín  
Chức vụ : Phó Chủ tịch HĐQT / Phó Tổng Giám đốc / Người được ủy quyền CBTT

Loại thông tin công bố:  Định kỳ  Bất thường  24h  Theo yêu cầu

Nội dung thông tin công bố: Nghị quyết HĐQT số 33/2020/QĐ-AGI-PL ngày 25/11/2020 thông qua việc hủy mua lại cổ phiếu đã phát hành để làm cổ phiếu quỹ theo nội dung đã được HĐQT thông qua tại Nghị quyết số 31/2020/QĐ-AGI-PL ngày 28/10/2020.

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 25/11/2020 tại đường dẫn: <https://angia.com.vn/vi/quan-he-dau-tu.html> .

Tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Nơi nhận:

- Như trên;  
- Lưu VT.

Tp.HCM, ngày 25 tháng 11 năm 2020

**CTCP ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN AN GIA  
NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CÔNG BỐ THÔNG TIN**



NGUYỄN TRUNG TÍN

CÔNG TY CP ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN  
BẤT ĐỘNG SẢN AN GIA  
AN GIA REAL ESTATE INVESTMENT  
AND DEVELOPMENT CORPORATION

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc  
Independence - Freedom – Happiness

Số/No.: 33./2020/QĐ-AGI-PL

TP. Hồ Chí Minh, ngày 25 tháng 11 năm 2020  
Ho Chi Minh City, 25 November 2020

**QUYẾT ĐỊNH**  
**HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**  
**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN AN GIA**  
**RESOLUTION**  
**OF THE BOARD OF DIRECTORS**  
**OF AN GIA REAL ESTATE INVESTMENT AND DEVELOPMENT CORPORATION**

- Căn cứ Luật doanh nghiệp số 68/2014/QH13 ngày 26/11/2014;  
*Pursuant to Law on Enterprises No. 68/2014/QH13 dated 26 November 2014;*
- Căn cứ Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 0311500196 do Sở Kế hoạch và Đầu tư TP. Hồ Chí Minh cấp ngày 18/01/2012 như được sửa đổi vào từng thời điểm;  
*Pursuant to Certificate of Enterprise Registration No. 0311500196 issued by the Department of Planning and Investment of Ho Chi Minh City on 18 January 2012, as amended from time to time;*
- Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Bất động sản An Gia (“Công ty”);  
*Pursuant to Charter of An Gia Real Estate Investment and Development Corporation (“the Company”);*
- Căn cứ Nghị quyết số 17/2020/NQ-AGI của Đại hội đồng Cổ đông thường niên ngày 24/06/2020;  
*Pursuant to Resolution No. 17/2020/NQ-AGI dated 24 June 2020 of the Annual General Meeting of Shareholders;*
- Căn cứ Biên bản họp của Hội đồng quản trị ngày 25/11/2020..... (“Biên bản họp”),  
*Pursuant to the Meeting Minutes of the Board of Directors dated 25 November 2020 (“Meeting Minutes”),*

**QUYẾT ĐỊNH**  
**HEREBY DECIDES**

**Điều 1.** Thông qua việc hủy mua lại cổ phiếu đã phát hành để làm cổ phiếu quỹ theo nội dung đã được HĐQT thông qua tại Nghị quyết số 31/2020/QĐ-AGI-PL ngày 28/10/2020.

**Article 1.** To grant approval for the cancellation of the repurchase of issued shares for treasury



shares as approved by the BOD according to Resolution No. 31/2020/QD-AGI-PL dated 28 October 2020.

**Điều 2.** Thông qua việc ủy quyền cho ông Nguyễn Bá Sáng – Chủ tịch Hội đồng Quản trị của Công ty ký kết các hồ sơ liên quan để hủy việc mua lại cổ phiếu đã phát hành làm cổ phiếu quỹ nêu tại Điều 1 như trên theo quy định pháp luật.

**Article 2.** To grant approval for the authorization to Mr. Nguyen Ba Sang – Chairperson of the Board of Directors of the Company to sign related documents to cancel the repurchase of issued shares for treasury shares as mentioned at Article 1 in compliance with the laws.

**Điều 3.** Thành viên Hội đồng quản trị, người đại diện theo pháp luật và các phòng ban, tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

**Article 3.** Members of the Board of Directors, legal representative and related divisions/departments, organizations and individuals are responsible for implementing this Resolution:

**Điều 4.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

**Article 4.** This Resolution becomes effective from the signing date./.

**Nơi nhận**

**Recipients:**

- Như Điều 3;  
As Article 3;
- Lưu.  
For file.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
PP. BOARD OF DIRECTORS**

**CHỦ TỊCH HĐQT**

**CHAIRPERSON OF THE BOD**



**NGUYỄN BÁ SÁNG**

BỘ TÀI CHÍNH  
ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số ~~6958~~ /UBCK-QLCB  
V/v mua cổ phiếu lại cổ phiếu của AGG

Hà Nội, ngày ~~24~~ tháng 11 năm 2020

Kính gửi: CTCP Đầu tư và Phát triển Bất động sản An Gia

Ủy ban Chứng khoán Nhà nước đã nhận được tài liệu báo cáo giao dịch mua lại cổ phiếu làm cổ phiếu quỹ theo Báo cáo số 91/2020/CV-AGI-IR ngày 28/10/2020 của CTCP Đầu tư và Phát triển Bất động sản An Gia (mã chứng khoán: AGG, niêm yết tại Sở GDCK Tp. HCM). UBCKNN có ý kiến như sau:

Theo Báo cáo kết quả phát hành cổ phiếu trả cổ tức số 72/2020/CV-AGI-IR ngày 06/9/2020, Công ty kết thúc đợt phát hành cổ phiếu để trả cổ tức vào ngày 01/9/2020. Như vậy, Công ty thuộc trường hợp không được mua lại cổ phiếu làm cổ phiếu quỹ theo quy định tại khoản 1 Điều 38 Nghị định số 58/2012/NĐ-CP ngày 20/7/2012 được sửa đổi, bổ sung bởi khoản 12 Điều 1 Nghị định số 60/2015/NĐ-CP ngày 26/6/2015 "vừa kết thúc đợt chào bán, phát hành cổ phiếu để tăng vốn không quá 06 tháng tính từ ngày kết thúc đợt chào bán, phát hành".

UBCKNN thông báo để Công ty được biết./

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT, QLCB, (05b).

TL. CHỦ TỊCH  
VỤ TRƯỞNG VỤ QUẢN LÝ CHÀO BÁN CHỨNG KHOÁN



Bà Hoàng Hải